



SUBJECT CODE - 03

2019
LAW
विधि
PAPER - III
प्रश्न-पत्र - III

Full Marks : 100
पूर्णांक : 100

Time : 3 Hours
समय : 3 घण्टे

Note :
सूचना :

- 1) Candidates are requested to answer five questions selecting **compulsorily one** question from **each** Section.
अभ्यर्थीगण कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दें। प्रत्येक खण्ड से एक प्रश्न का उत्तर देना अनिवार्य है।
- 2) In case of any ambiguity in **Hindi** version the **English** version shall be considered authentic.
यदि हिन्दी भाषा में कोई संदेह है तो अंग्रेजी भाषा को ही प्रामाणिक माना जायेगा।
- 3) Questions can be answered in Hindi (Devnagri) or English (Roman) only.
प्रश्नों के उत्तर केवल हिन्दी (देवनागरी) अथवा अंग्रेजी (रोमन) में दिए जा सकते हैं।

Marks
अंक

SECTION - A
खण्ड - क

1. (a) "The Judicial Separation is considered to be the stepping stone towards divorce."
Elucidate the statement. 10
"न्यायिक पृथक्करण, विवाह विच्छेद की ओर पहला पत्थर माना जाता है।" इस कथन का विशदीकरण कीजिए।
- (b) Discuss the changes introduced with regard to the property held by women under Hindu Succession Act, 1956. Substantiate your answer with the help of decided case law. 10
हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम, 1956 के अंतर्गत स्त्री द्वारा धारित सम्पत्ति के विषय में क्या नये परिवर्तन किये गये हैं। विनिश्चित वादों की सहायता से अपने उत्तर की पुष्टि कीजिए।

CJJDM - 03

P.T.O.



2. (a) 'A' and 'B' were married for 18 years and recently they got divorced. They have 'C', a 8 year old child. 'A' claimed custody of 'C' on the ground that he is a rich person and can sponsor the best education of 'C'. 'B' is a school teacher demanding the custody of 'C', saying that she will do her best to give the best care to 'C'.

Discuss what are the requirements for claiming the custody of child. Decide who is entitled to get the custody in above circumstances. 10

'A' और 'B' पिछले 18 वर्षों से विवाहित हैं। अभी हाल ही में उनका विवाह विच्छेद हुआ है। 'C' उनका 8 वर्षीय बच्चा है। 'A' ने इस आधार पर कि वह धनी व्यक्ति है और 'C' की उत्तम शिक्षा का प्रबन्ध कर सकता है, 'C' की अभिरक्षा की माँग की। और 'B' एक स्कूल अध्यापिका है यह कह कर कि वह 'C' की उत्तम देखभाल करने के लिए भरसक प्रयत्न करेगी, 'C' की अभिरक्षा की माँग की।

अभिरक्षा की क्या अपेक्षाएँ हैं ? उपरोक्त परिस्थिति में 'A' और 'B' में कौन 'C' की अभिरक्षा पाने का अधिकारी है ? निर्णय कीजिए।

- (b) Can a Hindu widow adopt a son to her deceased husband ? Answer your justification in the light of provisions and decided case law under Hindu Adoption and Maintenance Act, 1956. 10

क्या एक हिन्दू विधवा अपने पति की मृत्यु के उपरांत दत्तक पुत्र ले सकती है ? हिन्दू दत्तक तथा भरण-पोषण अधिनियम, 1956 के अंतर्गत विनिश्चित वादों की सहायता से प्रावधानों सहित अपने उत्तर की पुष्टि कीजिए।

SECTION - B

खण्ड - ख

3. (a) 'P', a Muslim has a son 'S', a wife 'W' and a grandson 'D' born from another predeceased son. 'P' bequeaths the entire property in favour of 'D'. Decide the validity of his bequest under Muslim Law. 10

'P' एक मुस्लिम है, 'S' उसका पुत्र है, 'W' पत्नी तथा 'D' दूसरे पूर्व मृत पुत्र से जन्मा पौत्र। 'P' ने सारी सम्पत्ति की वसीयत 'D' के नाम पर कर दी। इस वसीयत की मुस्लिम विधि के अंतर्गत क्या मान्यता है ? निर्णय कीजिए।



- (b) 'M' and 'H' got married during the Iddat period of 'H'. Three years after the death of 'M', 'H' claimed the share of his property under Muslim Law. The other heirs resisted the claim as the plea that the marriage of 'H' with 'M' was void. Decide with reasons. 10

'H' के इद्दत काल के दौरान 'M' और 'H' ने विवाह कर लिया 'M' की मृत्यु के 3 वर्ष उपरांत 'H' ने 'M' की सम्पत्ति पर मुस्लिम विधि के अंतर्गत अपना हक माँगा । अन्य उत्तराधिकारियों ने विवाह को शून्य बताते हुए दावे का विरोध किया । उपरोक्त परिस्थिति में कारण सहित उत्तर लिखिये ।

4. (a) Who can claim Haq-Shuffa (preemption) ? Discuss the requirements for claiming the same. State the legal device for evading the right of preemption. 10

शुफा के हक का दावा कौन कर सकता है ? शुफा का दावा करने के लिए क्या आवश्यकताएँ हैं ? शुफा के हक का अपवंचन करने की वैधिक युक्ति का विवरण दीजिए ।

- (b) Who is Mutawalli ? Can a Mutawalli appoint his own successor under Muslim Law ? 10

मुतावली कौन होता है ? क्या मुस्लिम-विधि के अंतर्गत मुतावली अपना वारिश स्वयं नियुक्त कर सकता है ?

SECTION - C

खण्ड - ग

5. (a) Define 'Standard Rent'. Describe the powers of the controller to fix the standard rent under the Jharkhand Buildings (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011. 10

झारखंड भवन (पट्टा, किराया एवं निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम 2011 के अंतर्गत मानक किराया की परिभाषा दीजिए तथा नियंत्रक की किराया नियंत्रण की शक्तियों द्वारा मानक किराया तय करने का विवरण दीजिए ।



(b) Answer any two : 5 × 2 = 10

(i) Distinction between lease and license

(ii) Essentials of a lease

(iii) Inheritance to tenancy

(iv) Revision

किन्हीं दो के उत्तर दीजिए :

(i) पट्टा और अनुज्ञप्ति में अंतर

(ii) पट्टे की आवश्यक शर्तें

(iii) किरायेदारी का उत्तराधिकार

(iv) पुनरीक्षण

6. (a) A person aggrieved from the order of the controller may within stipulated period from the date of receipt of the said order file an appeal before the Appellate Authority.

Discuss the procedure for filing an appeal under the Jharkhand Buildings (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011. 10

कोई भी व्यक्ति नियंत्रक के आदेश द्वारा पीड़ित होने पर आदेश प्राप्त होने की तिथि से एक निश्चित अवधि के भीतर अपीलीय प्राधिकारी के समक्ष लिखित अपील कर सकता है। झारखण्ड भवन (पट्टा, किराया और निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम, 2011 के अंतर्गत अपील प्रक्रिया का विवरण दीजिए।

(b) 'Jharkhand Buildings (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011 specifically provides that Landlord of a tenanted premises can not interfere with the amenities enjoyed by the tenant'. Critically examine the statement. 10

‘झारखंड भवन (पट्टा, किराया एवं निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम, 2011 में विशेष तौर पर प्रावधान है कि भवन स्वामी किराये के भवन में किरायेदार की सुविधाओं में हस्तक्षेप नहीं कर सकता है।’ इस कथन का विनिश्चित वादों के आधार पर आलोचनात्मक परीक्षण कीजिए।