

2015  
LAW  
विधि  
PAPER - III  
प्रश्न-पत्र - III

Full Marks : 100  
पूर्णांक : 100

Time : 3 Hours  
समय : 3 घण्टे

Note :

सूचना :

- 1) Candidates are required to answer five questions, selecting compulsorily one question from each Section.  
अभ्यर्थीगण कुल पाँच प्रश्नों के उत्तर दें। प्रत्येक खण्ड से एक प्रश्न का उत्तर देना अनिवार्य है।
- 2) In case of any ambiguity in Hindi version the English version shall be considered authentic.  
यदि हिन्दी भाषा में कोई संदेह है तो अंग्रेजी भाषा को ही प्रामाणिक माना जायेगा।

Marks  
अंक

SECTION - A

खण्ड - क

1. a) Can we, after passing of the Hindu Marriage Act, 1955, still say that Hindu marriage is a sacrament? Critically analyse the nature of Hindu marriage.  
क्या हिन्दू विवाह अधिनियम, 1955 के पारित होने के पश्चात् भी हम कह सकते हैं कि हिन्दू विवाह एक संस्कार है? हिन्दू विवाह की प्रकृति का समालोचनात्मक विश्लेषण कीजिये। 10
- b) 'A's wife 'W' has deserted him for a long time and ignored all his attempts to resume cohabitation so much so that she never replied even his single letter. Ultimately 'A' obtained a decree of judicial separation against her. Therefore, having no son, he adopted a son without further reference to 'W'. Discuss the validity of the adoption. 10  

‘क’ की पत्नी ‘ड’ ने ‘क’ को लम्बे काल से त्याग दिया था और सहवास को पुनःस्थापन के लिये ‘क’ के सारे प्रयत्नों की उपेक्षा कर दी थी। यहाँ तक कि उसने ‘क’ के एक पत्र का भी कभी उत्तर नहीं दिया। अन्त में ‘क’ ने ‘ड’ के विरुद्ध न्यायिक पृथक्करण की डिक्री प्राप्त की। तदुपरान्त क्योंकि ‘क’ के कोई पुत्र नहीं था, उसने ‘ड’ को सूचना दिये बिना एक पुत्र का दत्तक ग्रहण कर लिया। इस दत्तक ग्रहण की वैधता की विवेचना कीजिये।

valid  
Hindu  
Adoption

CJJDME - B

P.T.O.



2. a) i) Discuss the 'Doctrine of Pious Obligation'. Is the liability of son personal in nature ?

5

S. 112 ii) Comment on the 'Presumption relating legitimacy'.

5

i) 'पुनीत दायित्व के सिद्धान्त' की विवेचना कीजिये। क्या पुत्र का दायित्व वैयक्तिक प्रकृति का है ?

ii) 'औरसता की प्रकल्पना' की व्याख्या कीजिये।

58  
H. P. P. P. A  
1956 b) i) Discuss the powers of a testamentary guardian to dispose of the property of a minor.

5

ii) 'A' male Hindu has two wives 'B' and 'C'. He adopts a son after consulting his senior wife 'B' but without consulting wife 'C' who is of sound mind. The second wife challenges the validity of the adoption. Decide.

5

i) किसी अवयस्क की सम्पत्ति का व्यय करने के लिये वसीयती संरक्षक के अधिकारों की विवेचना कीजिये।

ii) 'क' हिन्दु पुरुष के दो पत्नियाँ 'ख' एवं 'ग' हैं। वह अपनी वरिष्ठ पत्नी 'ख' की सहमति से पुत्र का दत्तक ग्रहण करता है किन्तु वह इस दत्तक के सम्बन्ध में दूसरी पत्नी 'ग' से जो स्वस्थचित है कोई राय नहीं लेता। दूसरी पत्नी दत्तक की विधिमान्यता को चुनौती देती है। निर्णय कीजिये।

## SECTION - B

खण्ड - ख

Irregular valid valid

3. Which of the following marriages are fasid, batil or sahih ?

(4+4+4+4+4)

Give reasons for your answers -

a) A marriage under Sunni School without witnesses Irregular

b) A marriage with a woman undergoing iddat 4

c) A marriage with the sister of step-mother void



- d) A marriage with sister's foster-mother *void*
- e) A muta marriage by a Shia man of Ishna Ashari Sect who has already four living wives. — *Irregular*

निम्न विवाहों में से कौनसा विवाह फासिद, बातिल या सहीह है ? कारण सहित उत्तर दीजिये-

क) सुन्नी सम्प्रदाय में साक्षियों के अभाव में एक विवाह

ख) इद्दत की अवधि बिता रही औरत से विवाह

ग) सौतली माता की बहन से विवाह.

घ) बहन की दाय माँ के साथ विवाह.

ङ) इसना असारी सम्प्रदाय के शिया मुसलमान द्वारा चार जीवित पत्नियों के होते हुए मुता विवाह करना ।

4. a) What is the nature of the widow's right to the husband's property in case her dower remains unpaid ? Whether this right of retention is heritable and transferable ? Cite case law in your support.

① 1/3rd

जब पत्नि का मेहर न चुकाया गया हो तो पति की सम्पत्ति पर विधवा पत्नी के अधिकार की प्रकृति क्या है ? क्या सम्पत्ति रोकने का अधिकार वंश परम्परा से प्राप्त होने योग्य एवं हस्तांतरण योग्य है ? अपने समर्थन में वाद विधि का उल्लेख कीजिये ।

① prevent from several enticement  
② right of preference 10 prompt descent  
③ heritable  
debt

NO / चर्चा करनी पड़ेगी  
सो  
हस्त/अ/स/

- b) i) In what cases Hiba cannot be revoked ?

6

- ii) 'A' executes a deed in favour of his wife whereby he grants certain immovable property to her in lieu of her Dower. Possession of the property is not delivered to the wife. Whether the transaction is valid ? Discuss.

- i) किन मामलों में हिबा का प्रति संहरण नहीं किया जा सकता है ?

① अंतरा 3/4th 2/3rd  
Spouse & guardian  
revocable

- ii) 'क' अपनी पत्नी के पक्ष में एक विलेख निष्पादित करता है जिसके द्वारा वह उसके मेहर के बदले कतिपय अचल सम्पत्ति उसे प्रदान करता है । सम्पत्ति का कब्जा पत्नि को परिदत्त नहीं करता है। क्या यह संव्यवहार वैध है ? विवेचना कीजिये ।

*Invalid possession exact*



## SECTION – C

## खण्ड – ग

5. a) i) What do you mean by 'Standard Rent' under Jharkhand Building (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011 ? Who fixes it and how ? Explain the procedure. 5
- ii) Enumerate the buildings which are exempted from the operation of Jharkhand Building (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011. 5
- i) झारखण्ड भवन (पट्टा, किराया व निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम, 2011 के अन्तर्गत 'मानक किराया' से आपका क्या तात्पर्य है ? इसे कौन निश्चित करता है ? और कैसे ? प्रक्रिया का उल्लेख कीजिये।
- ii) उन भवनों का उल्लेख कीजिये जिन्हें झारखण्ड भवन (पट्टा, किराया व निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम, 2011 के प्रभाव से बाहर रखा गया है।
- b) Point out the cases and relevant provisions of law where right to recover immediate possession of building accrues. 10
- उन मामलों एवं व्यक्तिगत विधि के प्रावधानों को इंगित कीजिये जहाँ भवन का तुरन्त कब्जा प्राप्त करने का अधिकार उत्पन्न होता है।
6. a) Discuss the special procedure for disposal of cases for eviction on the ground of bonafide requirement. 10
- वास्तविक आवश्यकता के आधार पर निष्कासन के लिये मामलों के निपटाने के लिए विशेष प्रक्रिया का वर्णन कीजिये।
- b) i) If any party is aggrieved by the decision of the controller, what remedy is available to him ? 4
- ii) Critically discuss the provisions of the Jharkhand Building (Lease, Rent and Eviction) Control Act, 2011 for appeal and revision. 6
- i) नियंत्रणाधिकारी के निर्णय पर किसी पार्टी पीडित हुआ तो, इन्हे किस तरह का सुधारण प्राप्त होगा ?
- ii) निवेदन और परिवर्तन के लिए झारखंड भवन (पट्टा, किराया व निष्कासन) नियंत्रण अधिनियम, 2011 का प्रदत्त की विमर्शात्मक चर्चा कीजिए ।



## SECTION - D

## खण्ड - घ

7. a) i) 'A' had given his house on rent to 'B' for one year's duration. After expiry of the one year's period, 'B' neither vacated the house nor paid any rent and continuously remained in occupation. After six months, 'A' with his friends entered the house and got the house vacated by putting all the goods of 'B' out of the house. Discuss the remedies available to 'A' and 'B'.

5

ii) If a person having possession of a particular article of movable property is not the owner of it, then to whom he should deliver the possession and in which cases? Elaborate.

5

i) 'क' ने अपना मकान 'ख' को एक वर्ष की अवधि के लिये किराये पर दिया हुआ था। एक वर्ष की अवधि बीतने के बाद 'ख' ने न तो मकान खाली किया और न उसका किराया दिया और निरन्तर कब्जे में रहा। 6 महीने बाद 'क' अपने मित्रों के साथ मकान में घुसा और 'ख' का सारा सामान घर के बाहर रखकर घर खाली करा लिया। 'क' एवं 'ख' को क्या उपचार प्राप्त हैं? बताइये।

ii) यदि कोई व्यक्ति चल सम्पत्ति को किसी वस्तु पर काबिज़ है और वह उसका स्वामी नहीं है तब उसे किसको कब्जा देना चाहिये और किन मामलों में? विस्तार से बताइये।

b) If a person, having no title or only an imperfect title, sells or lets certain immovable property, what rights shall be available to purchaser or lessee?

Explain.

10

यदि किसी स्थावर सम्पत्ति को ऐसा व्यक्ति, जिसका उसमें कोई हक न हो अथवा केवल अपूर्ण हक हो, बेचता है या पट्टे पर देता है तो क्रेता या पट्टेदार के क्या अधिकार होंगे? स्पष्ट कीजिये।

36

① 'compensation is adequate'  
 ② 'personal qualification'  
 ③ 'in its nature determinable'  
 ④ 'in its nature which the court could not supervise'

Marks  
अंक

8. a) Are there some contracts which cannot be specifically enforced under the Specific Relief Act, 1963? Discuss by giving suitable examples. 10

क्या विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963 के अन्तर्गत कुछ ऐसी संविदाएँ हैं जो विनिर्दिष्ट प्रवर्तनीय नहीं हैं? उपयुक्त उदाहरण देकर विवेचना कीजिये।

- b) What do you understand by discretionary jurisdiction of the court? Whether discretionary is arbitrary? Explain the cases where the court may properly exercise discretion not to decree specific performance. 10

न्यायालय की वैवैकिक अधिकारिता से आप क्या समझते हैं? क्या विवेकाधार मनमाना है? उन दशाओं का उल्लेख कीजिये जिनमें न्यायालय विनिर्दिष्ट पालन की डिक्री न करने के अपने विवेकाधिकार का उचिततया प्रयोग कर सकता है।

### SECTION - E

#### खण्ड - ड

9. a) What do you mean by 'Social Engineering Theory'? Is such social engineering possible in India? Explain. 12

- b) Examine the legal status of the following : 8

- Child in womb
- Dead person
- Mosque
- Joint Hindu Family

क) 'सामाजिक अभियांत्रिकी के सिद्धान्त' से आप क्या समझते हैं? क्या ऐसी सामाजिक अभियांत्रिकी भारत में संभव है? स्पष्ट कीजिये।

ख) निम्नलिखित की विधिक स्थिति का परीक्षण कीजिये :

- गर्भस्थ शिशु
- मृत व्यक्ति
- मस्जिद
- संयुक्त हिन्दू परिवार

CJJDME - B

31 22  
44 35

49



26

45

7

03

10. a) Are rights and duties always co-relative ? Discuss. Explain the characteristics of a legal right.

क्या अधिकार एवं कर्तव्य सदैव सहगामी होते हैं ? विवेचना कीजिये। विधिक अधिकार के आवश्यक लक्षणों को समझाइये।

b) Write short notes on the following :

(5+5)

i) Law and morality

ii) Subordinate legislation

निम्नलिखित पर लघु टिप्पणी लिखिये :

i) विधि और नैतिकता

ii) अधीनस्थ विधायन

CJJDME - B 20

44 46 39 28 49

40